

MÉRIGNAC

La résidence Robinson III, un projet de densification réussi, vient d'être inaugurée

Acteur majeur de l'habitat sur le Grand Sud-Ouest, avec plus de 24 000 logements en gestion sur le territoire, Mésolia a inauguré la résidence Robinson III, rue de Lorraine, jeudi 27 mars. Composée de 34 logements du T2 au T5, dont 28 en locatif social et 6 en accession sociale à la propriété, cette nouvelle résidence enrichit l'offre locale de logements de qualité. La résidence Robinson III s'inscrit dans un programme de densification et marque une étape importante dans l'évolution de cet espace. Le bâtiment Robinson I, implanté ici dans les années 1970, a été le premier jalon de ce programme avec 79 logements locatifs sociaux. En 2018, Mésolia a élargi l'offre d'habitat avec Robinson II, deux bâtiments qui totalisent 32 logements. Aujourd'hui, Robinson III vient compléter ce programme en offrant à de nouvelles familles un cadre de vie moderne et harmonieux.

Une offre de qualité

« Une opération comme celle-ci est une opération humaine grâce à tous les partenaires qui ont permis ce projet », a déclaré le représentant du cabinet Brunch architectes. « C'est une volonté politique de créer des logements sur la ville, a précisé Emmanuel Picard, directeur de Mésolia. Ici, c'est une opération de densification de notre es-



L'inauguration de la résidence Robinson III. M. G.

pace, un terrain appartenant à notre groupe Soikos. Nous travaillons en permanence avec les entreprises que nous sollicitons car les normes sont de plus en plus exigeantes. C'est la volonté d'un maître d'ouvrage, le groupe Soikos et Mésolia, de répondre à des besoins tout en apportant des services.»

Le coût global de l'opération est de 6,12 millions d'euros, avec des participations financières de l'État, Bordeaux Métropole, du Conseil

départemental de la Gironde, de la ville de Mérignac et du Groupe Action Logement. « Le maire Alain Anziani tient à saluer cette belle réussite qu'il a suivie, a confié l'adjoint Thierry Trijoulet. Le travail réalisé avec les bailleurs sociaux est très important et il est parfois difficile de trouver du foncier pour construire. Ici ce fut plus facile, on a pu densifier un terrain vous appartenant et vous avez été à notre écoute.»

Michèle Ganet